

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, Шоссе Metallургов, дом №16

ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2018 года по 31.12.2018 г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2018 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	82,570.56	1,062,902.92	1,027,821.40	117,652.08	
2	Тепловая энергия	61,244.56	825,909.08	718,420.26	168,733.38	
3	ХВС и водоотведение	13,491.13	238,440.87	221,569.52	30,362.48	
4	Антенна	235.37	6,231.86	6,287.23	180.00	
5	Обслуживание и ремонт лифта	2,347.88	0.00	941.86	1,406.02	
6	Обслуживание и поверка ОПУ	141.51	0.00	56.75	84.76	
7	Содержание придомовой территории	2,803.08	33.11	234.39	2,601.80	
8	ЭЛ/ЭН при СОИ	19,223.72	139,809.44	111,934.87	47,098.29	
9	Услуги Управляющей компании	0.00	3,850.00	2,850.00	1,000.00	
	ИТОГО	182,057.81	2,277,177.28	2,090,116.28	369,118.81	0.00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	Тепловая энергия	825,909
2	ХВС и водоотведение	238,441
3	Электроэнергия	139,809
4	Обслуживание и ремонт	1,062,903
5	Обслуживание и ремонт лифта	942
6	Обслуживание и поверка ОПУ	57
7	Услуги Управляющей компании	3,850
8	Антенна	6,232
	ИТОГО	2,278,143

Исполнительный директор

Д.Н.Петров